**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БУЛАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.08.2023 № 70

с. Верхний Булай

О внесении изменений в постановление администрации Булайского муниципального образования от 22.11.2022 № 132 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в Булайском муниципальном образовании»

Рассмотрев Экспертное заключение Института муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского от 19 июня 2023 года № 1872, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 6, 32, 43 Устава Булайского образования, администрация Булайского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Булайского муниципального образования от 22.11.2022 № 132 **«**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в Булайском муниципальном образовании**»** (с изменениями от 27.04.2023 № 39) (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:
   1. Номер Постановления указанный в грифе Приложения к Постановлению изложить в в новой редакции:

«

Приложение

к постановлению администрации

Булайского муниципального образования

от 22.11.2022 № 132 ».

* 1. Пункт 2.3.2. Регламента изложить в новой редакции:

«2.3.2. Публично-правовой компанией «Роскадастр» в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости;».

* 1. Пункт 2.3.3. Регламента изложить в новой редакции:

«2.3.3. Иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление документов, указанных в пункте 2.12 настоящего Административного регламента.».

* 1. Пункт 2.8. Регламента изложить в новой редакции:

«2.8. Срок предоставления муниципальной услуги определяется пунктом 5 статьи 3917 Земельного кодекса Российской Федерации.».

* 1. подпункт 5 пункта 2.12 Регламента изложить в новой редакции:

«5) утвержденный проект межевания территории, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества за предоставлением в собственность за плату или в аренду; если обращается лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории; лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества, за предоставлением в аренду; если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок, лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, за предоставлением в аренду;».

1. Специалисту 2 категорий администрации Булайского муниципального образования (А.В. Имегеновой):

2.1. внести в оригинал постановление администрации Булайского муниципального образования от 30.12.2021 № 132 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в Булайском муниципальном образовании» информационную справку о дате внесения в него изменений;

2.2. опубликовать настоящее постановление в издании «Булайский вестник» и разместить в подразделе Булайского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования (cherraion.ru).

1. Настоящее проставление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Булайского сельского поселения И.А. Зарубину.

Глава Булайского

муниципального образования И.А. Зарубина